

Акт № 315

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 556 133,54	1 082 362,38	2 638 495,92	Установка оконных ручек под.№3	шт	6	5 240,96
			Замена стояка ГВС в кв. 7	м	1	2 328,96
			Замена светильника 7-й эт под.№5	шт	1	1 867,92

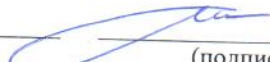
		Ремонт мягкой кровли над кв.39	м2	25	18 290,01
		Замена светильника 2-й эт под.№2	шт	3	1 904,06
		Замена пакетного выключателя на автомат в кв.121 под.№4	шт	1	4 926,07
		Замена пакетного выключателя на автомат в кв.3 под.№1	шт	1	4 926,07
		Замена светильника 4-й эт под.№3	шт	1	1 653,18
		Замена светильника тамбур под.№2	шт	1	1 725,78
		Установка знаков "Выгул собак"	шт	2	2 293,72
		Замена стояка ГВС (1м) и запорной арматуры (2шт) в подвале по кв.123; замена стояка ХВС (2м) в кв.195; замена стояка ХВС (2м) в кв.199	м	5	19 425,75
		Замена крана шарового на ХВС в подвале по кв.44; ремонт участка ЦГВС (установка евромуфты) по кв.124; замена крана шарового на ГВС в кв.130	шт	3	5 538,27
		Замена крана на ХВС в кв.105 и замена крана ГВС в кв.137	шт	2	2 748,63
		Замена кранов шаровых ХВС и ГВС в кв.174; замена крана шарового ГВС в кв.100; замена кранов ГВС (2шт) и окраска теплового узла (6,6м2); замена кранов шаровых (d=50мм 2шт) в подвале узел №3	шт	7	32 150,98
		Замена стояков ЦО (8м) и запорной арматуры на стояках ЦО в подвале	шт	60	121 683,02
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.153 под.№4	шт	1	3 044,93
		Ремонт межпанельных швов кв.157	м	51	52 010,93
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под кв.42	м	1	4 630,86
		Ремонт элеваторного узла ЦО №1	шт	1	13 447,88
		ИТОГО			299 837,98
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					2 338 657,94

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **299 837,98 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)